



TEMEŠVÁR

ÚZEMNÍ PLÁN

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ ŘÍZENÍ

MĚŘÍTKO 1: 5000

A2

HLAVNÍ VÝKRES

HRANICE, ZNAČENÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- PLOCHA PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	POPIS
B	B	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
TS	TS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - tělovýchovy a sportu
RI	RI	PLOCHY REKREACE rodinné
RH	RH	PLOCHY REKREACE hromadné
RN	RN	PLOCHY REKREACE na ploše vodní nezatopené
VSV	VSV	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
Z	Z	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
VP	VP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
L	L	PLOCHY LESNÍ
V	V	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NV	NV	PLOCHY VODNÍ NEZATOPENÉ
TI	TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

TRASY A PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	POPIS
DI	DI	PLOCHY DOPRAV. INFRASTRUKT. - KOMUNIKACE I/29
D1	D1	PLOCHY DOPRAV. INFRASTRUKT. - KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ
DI	DI	STEZKA PRO PĚŠÍ - TURISTICKÁ TRASA
DI	DI	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DI	DI	PLOCHY DOPRAV. INFRASTRUKT. - KOM. NEZPEVNĚNÉ

TRASY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- EL. VEDENÍ VN
- VODOVOD VČETNĚ OCHR. PÁSMA
- KANALIZACE VČETNĚ OCHR. PÁSMA
- TRAFOSTANICE
- ČOV
- SPOUŠTĚNÍ MALÝCH PLOVIDEL DO VODNÍ NÁDRŽE

KONCEPCE USPOŘADÁNÍ KRAJINY

STAV	K DOPLNĚNÍ	POPIS
		LOKÁLNÍ BIOCENTRA
		LOKÁLNÍ BIOKORIDORY
		INTERAKČNÍ PRVKY

KORIDOR SILNICE I/29 PRO ÚPRAVU NA NORMOVÝ PROFIL

VYMEZENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY

- B1 JIHOZÁPADNÍ OKRAJ TEMEŠVÁRU
- B2 JIŽNÍ OKRAJ TEMEŠVÁRU
- B3 SEVERNÍ OKRAJ TEMEŠVÁRU
- B4 VÝCHODNÍ OKRAJ TEMEŠVÁRU
- B5 JIHOVÝCHODNÍ OKRAJ TEMEŠVÁRU
- B6 LOKALITA "ZÁLESÍ" Z
- B7 LOKALITA "ZÁLESÍ" J

- T1 ČOV
- VP1 VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ
- VP2 VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ
- VP3 VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ

- DI1 KOMUNIKACE OBSLUŽNÁ v zastavěném území
- DI2 KOMUNIKACE OBSLUŽNÁ v zastavěném území

Záznam o účinnosti		
Číslo jednací	Oprávněná osoba pořizovatele MÚ Písek, odbor výstavby a územního plánování Mgr Roman Fouček	Správní orgán, který změnu ÚP vydal Zastupitelstvo obce Temešvár Starosta Milan Svoboda
Datum vydání		
Datum nabytí účinnosti		
ZHOTOVITEL:	ARCHITEKTONICKÝ ATELJÉR ING.ARCH. JAN HUBIČKA IČO: 10321616 ING.ARCH. EVA HUBIČKOVÁ PH.D. IČO: 69542716 390 03 TÁBOR, DUKELSKÝCH BOJOVNÍKŮ 1944	
DATUM:	PROSINEC 2022	

PRVKY ÚSES zasahující do k.ú. Temešvár:

- LBC 141 Dobrá Voda Lokální biocentrum
- LBC 154 Temešvár Lokální biocentrum
- LBC 183 Sloupovna Lokální biocentrum
- LBC 184 Sloupovna Lokální biocentrum
- LBK 171 Struhy Lokální biokoridor
- LBK 181 Dobrá Voda Lokální biokoridor
- LBK 187 Zálesí Lokální biokoridor
- LBK 201 Pod Sloupovnou Lokální biokoridor
- LBK 210 Sloupovna Lokální biokoridor
- LBK 214 Pazderna Lokální biokoridor
- LBK 220 Slavná Hora Lokální biokoridor
- LBK 223 U Seker Lokální biokoridor
- LBK 225 Pod Sloupovnou Lokální biokoridor
- IP 641 U Stružáka Interakční prvek

